

# Проектни предложения

**Конкурс за обемно градоустройствено решение на тема:  
„Архитектурно-художествено и благоустройствено  
оформление на административния център на Габрово”**



# 1-во място

# Проектно предложение - 747677

## ПРОЕКТАНСКИ КОЛЕКТИВ

на  
ФИРМА „АРТ НЮ ВИЖЪН“ ООД

Конкурс за обемно  
градоустройствено решение  
на тема:

„Архитектурно-художествено и  
благоустройствено оформление  
на административния център на  
Габрово“

/Проектно предложение 747677/

Ръководител на колектива:

арх. Габриела Маринова  
Джамбазова

Членове на проектантския  
колектив:

арх. Павел Руменов Иванов  
арх. Добромир Генчев Станков



## 1-во място



## Проектно предложение - 747677

Конкурсният проект представя адекватни, полезни и реални мерки и идеи за решаване на основните градоустройствени проблеми на района. Максимално е запазено натрупаното историческо наследство на мястото, подчертани са елементите на градската среда, запазени са съществуващите зелени площи и са предложени нови такива.

Предложен е подземен паркинг със 120 места, като горното му ниво се вдигне с 1 метър над терена. Това означава, че нивото на ул. „Скобелевска“ ще стане с 1 метър по-ниско, с което тя вече визуално няма да разполовява площта на две, уличният трафик ще „потъне“, като намалее шума, а парапетът, който се налага от денivelацията, ще осигури спокойствие на хората с малки деца.

Чрез подземния паркинг и реализиране на удобни връзки със сградите в близост, ще се реши проблемът, свързан с паркирането и престоя на автомобили в района.

Предвиден е подлез, който е свързан с подземния паркинг, така че изкопните и строителните дейности ще се изпълнят наведнъж. Подлезът ще свърже пешеходния достъп от западната и източната част на ул. „Скобелевска“.

Екипът, разработил проекта, се е постарал подлезът да бъде приветлив и атрактивен, да бъде като парк, осветен и просторен, свързан с места за почивка и възстановяване, места за срещи и забавления, да даде плавен и естествен преход под ул. „Скобелевска“. От източната страна на улицата е предвидена пешеходна рампа, за директна връзка с библиотеката и парка. Проектирани са и два покрити ескалатора, за по-лесен достъп на хората.



# 1-во място

# Проектно предложение - 747677



В проекта са предложени за реализиране и някои нови обекти:

- нова административно-офисна част към сградата на Областната управа
- нова административно-офисна част между Община Габрово и Съдебната палата, която се явява като преход между двете сгради
- ново архитектурно решение на фасадите на Община Габрово и Областната управа
- нов фонтан на площада пред Общината
- създаване на ос между Община Габрово и Областна управа - пасарелка, осигуряваща директна пешеходна връзка между двете сгради
- паметник на загиналите за България
- параклис - мястото на новия параклис съвпада с входа на манастира, водещ към съборената църква
- ново предложение на настилките, с което се подчертават основните композиционни оси и акценти в площада
- нови паркови елементи – пейки за отдиш, осветление и др.

## 2-ро място

## Проектно предложение - 331133

### ПРОЕКТАНСКИ КОЛЕКТИВ

НА  
ФИРМА „АРКПЛАН“ ООД

Конкурс за обемно  
градоустройствено решение  
на тема:  
„Архитектурно-художествено и  
благоустройствено оформление  
на административния център на  
Габрово“  
/Проектно предложение 331133/

Ръководител на колектива:

арх. Мария Живкова Хлебарева

Членове на проектантския  
колектив:

арх. Митко Киранов Дончев

арх. Ирена Владимирова

Христова-Дончева

арх. Анатоли Красимиров Христов







Проектът предлага освобождаване на територията от автомобилен трафик и създаване на условно зонирано централно градско пространство с представителни функции, привлекателни и уютни кътове за отдих и места за смирение и преклонение. След освобождаване на територията от ненужните обеми на паметника-костница и фонтана, се създава многофункционално пешеходно пространство, условно разделено на две основни, взаимнопроникващи зони: Агора и Парк.

- **Зона Агора** - представителната част е пред входа на общинската администрация, условно рамкирана от покрита едноетажна двойна колонада, водни и зелени площи и ефектно осветление. В рамките на колонадата са предвидени пешеходните подходи към подземните нива, малки търговски обекти, места за отдих и обществени комуникации. На север, пред входа на зала „Възраждане“, се появява малка „пиацета“, разделена от основното пространство от едноетажния обем на колонадата, където са намерили място интернет кафе и информационен център. Цялото агорно пространство е с настилка от няколко вида плочи на категоричен ортогононален растр, следващ посоките на основните оси и внушаващ представителност. В системата на растера са и оброчващите площта зелени площи, той преминава и на изток, покрай библиотеката, за да навлезе в част от градската градина.

## 2-ро място

## Проектно предложение - 331133

- **Зона Парк** - съществуващата богато озеленена и наситена с паметни знаци градска градина в източната част се запазва максимално, но оградена с единична колонада – рамка на пространството, сигнализираща границите на някогашния метох. Съхранени са традиционните входи, живописните алеини трасета, водните и цветните площи, местата за отдих и усамотение, мечката... Традиционната детска площадка в южния край на парка е запазила ортогоналността си, но се е превърнала в малък детски театър на открито. До южния вход на читалищната сграда е предвиден едноетажен, „прозрачен“ обем – кафене. На север от сградата на библиотеката, като спомен за метоха, е негативната възстановка на манастирската църква (ниски каменни зидове, следващи контура на съборения храм, образуващи спокойна плитка водна площ с метален кръст в апсидата).

- **Освобождаване на територията от автомобилно движение** - проектът предлага изнасяне на ежедневния трафик под площада, като частта от бул. „Априлов“ - от Съдебната палата до Областната управа слезе на подземно ниво. Това дава възможност и за захранване на подземен паркинг с 200 паркоместа на две нива. Освен подходите от подземната улица е предвиден и резервен изход от паркинга на запад, по ул. „Съзаклятие“. Пешеходно-подземните нива са достъпни с покрити стълби и асансьори от запад, югозапад и юг, и с открити стълби – от изток.



## 3-ТО МЯСТО

### ПРОЕКТАНСКИ КОЛЕКТИВ

Конкурс за обемно градоустройствено решение на тема:

„Архитектурно-художествено и благоустройствено оформление на административния център на Габрово“

/Проектно предложение 905061/

Ръководител на колектива:

арх. Климент Радев Мечкуев

Членове на проектантския колектив:

арх. Милен Климентов Мечкуев

арх. Корнелия Бориславова Мечкуева

## Проектно предложение - 905061





Проектът цели да обедини основните архитектурни, художествени и функционални елементи, изградени през различни културни и политически епохи, в един цялостен организъм. За тази цел са предвидени няколко основни приоритета:

## 1. Комуникационен:

- възстановяване на напречната градска връзка като подземна комуникация
- подземно прокарване на бул. „Априлов”. Това премахва изкуственото разделение на административния център и освобождава пешеходното движение
- изграждането на подлез със спирки за градски транспорт, обществени тоалетни, билетен център
- изграждането на голям подземен паркинг
- обособяване на зони за зареждане на обществено-обслужващи функции на горно ниво

## 2. Обществен приоритет:

- оживяване на площада - организиране на „обществен магнит”, вкарване на обществено-обслужващи функции
- предвиждане на централна озеленена зона - мемориален парк на загиналите за България



## 3-то място



## Проектно предложение - 905061

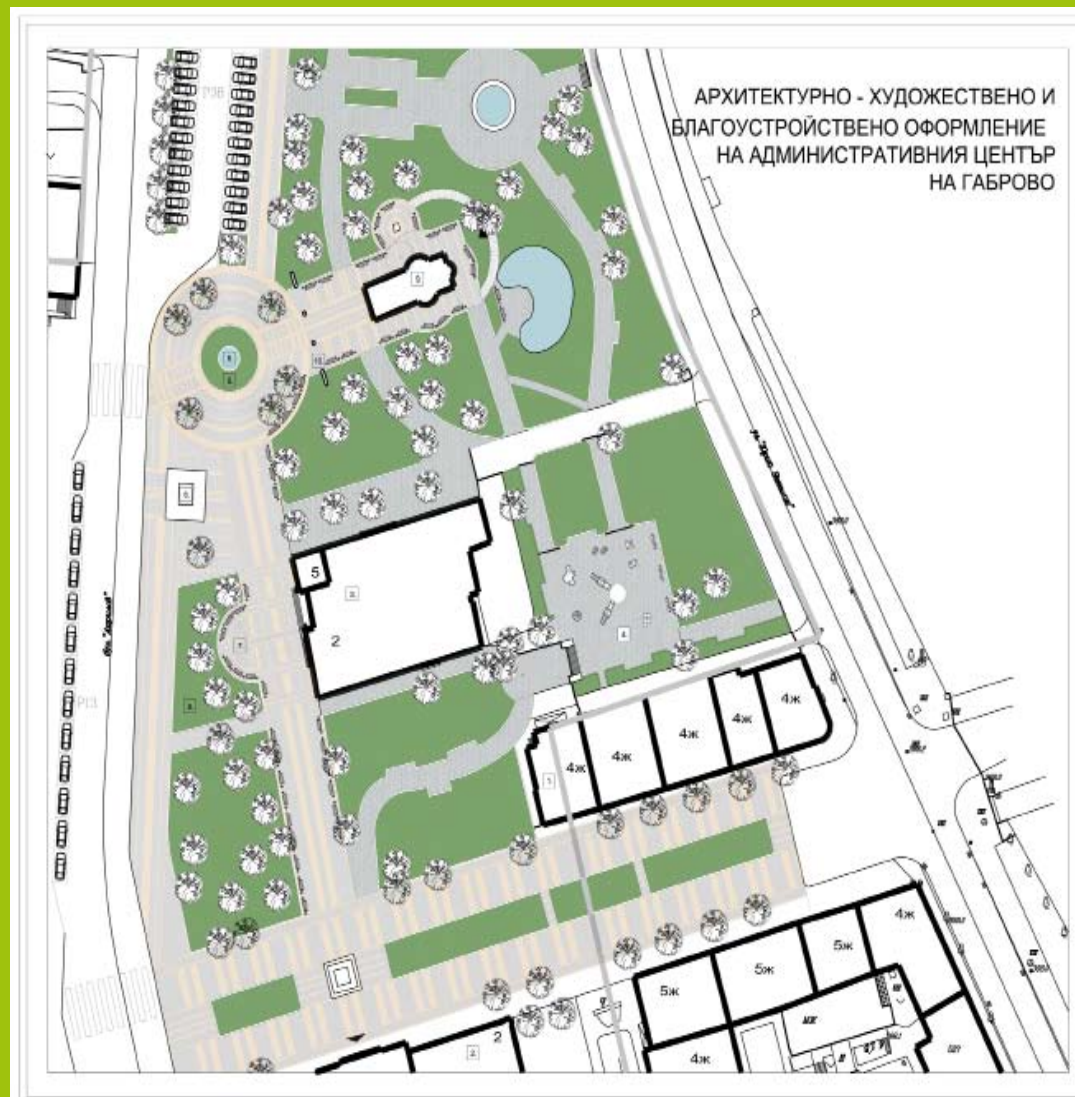
- строителство на параклис „Свето Благовещение“ и маркиране на стените на манастира, чрез места за сядане и отделяне на зони. Параклисът да бъде в близост до паметника-костница, за да демонстрира приемственост и заедно да маркират северната „порта“ към административния център
- запазване на паметника-костница и приобщаването му към мемориалния парк

### 3. Благоустройствен приоритет:

- организиране на строго пешеходен център
- вкарване на допълнителни зелени площи
- изграждане на централна, нискоетажна, едроплощна обществено наситена зона
- обособяване на нови водни площи по протежение на основната ос, напречно на реката, като своенравен ръкав на р. Янтра

Като последно заявен, но най-важен приоритет остава „човекът“. Желанието е да се създаде свободна, пешеходна градска среда, която да съживи административния център на града, да го превърне в любимо място за разходки, срещи и почивка. Може и да е само мечта, но целта на архитектурата трябва да е „човекът“...

# Проектно предложение 779941 - 1-ва поощрителна награда



## ПРОЕКТАНСКИ КОЛЕКТИВ

Конкурс за обемно  
градоустройствено решение  
на тема:  
„Архитектурно-художествено и  
благоустройствено оформление  
на административния център на  
Габрово”

/Проектно предложение 779941/

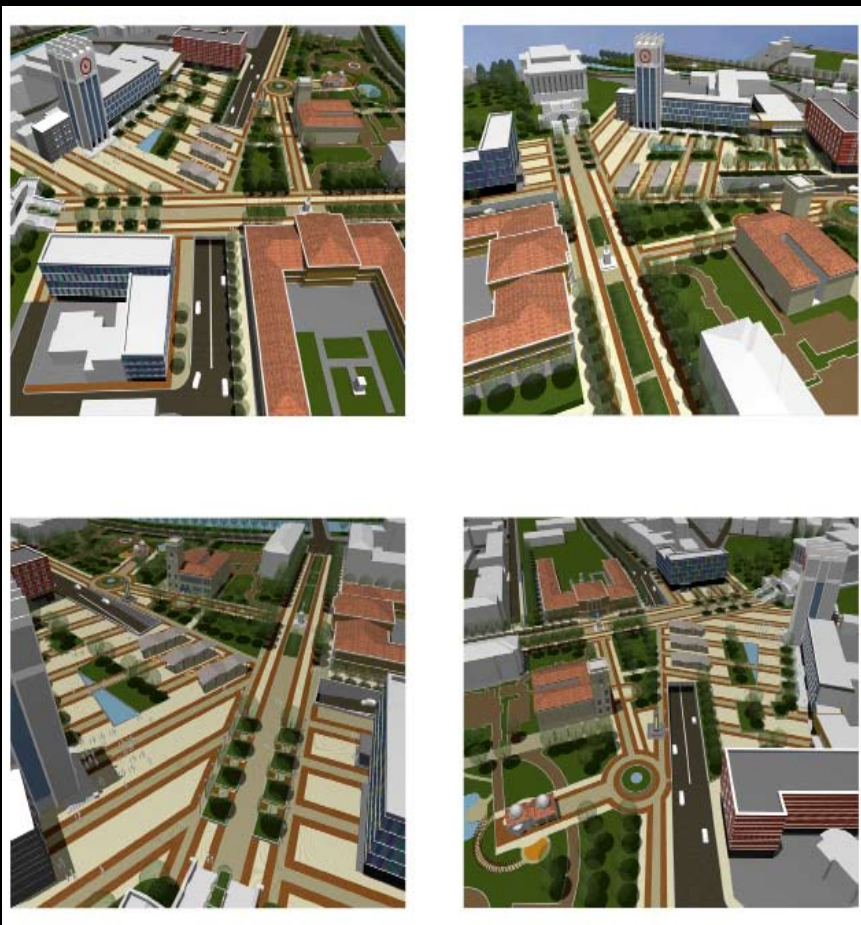
Членове на проектантския колектив:

арх. Деян Дечков Дечев  
арх. Ивелина Ганчева Панайотова  
арх. Александър Богданов Пенев

за най-подробно и пълно  
разработен проект и за  
композиционно решение на  
площадното пространство



# Проектно предложение 779941 - 1-ва поощрителна награда



Проектът предвижда реализация в два етапа:

## I етап

Реконструкция на площадно пространство с добавяне на нови функции с цел: намаляване на монументалния мащаб на пространството, обогатяването му със съвременни функции, оживяване на мястото. Тя включва:

- цялостна подмяна на настилката, зелените и водните площи на площада
- изграждане на открита сцена за събития от градски характер
- изграждане на лека конструкция, успоредно на булеварда, с цел обособяване на открито пространство за провеждане на изложби, базари и др.
- саниране на фасадите на сградите на Общината, Съдебната палата, Областната управа, със запазване на обемите им
- подсилване на пешеходната ос към Дом на културата "Емануил Манолов", посредством настилки и озеленяване, връзка към частта от центъра и черквата „Успение Богородично“

**Ос:** Априловска гимназия – Театър – „културна променада“

Основен елемент на проекта е подчертаване на

# Проектно предложение 779941 - 1-ва поощрителна награда

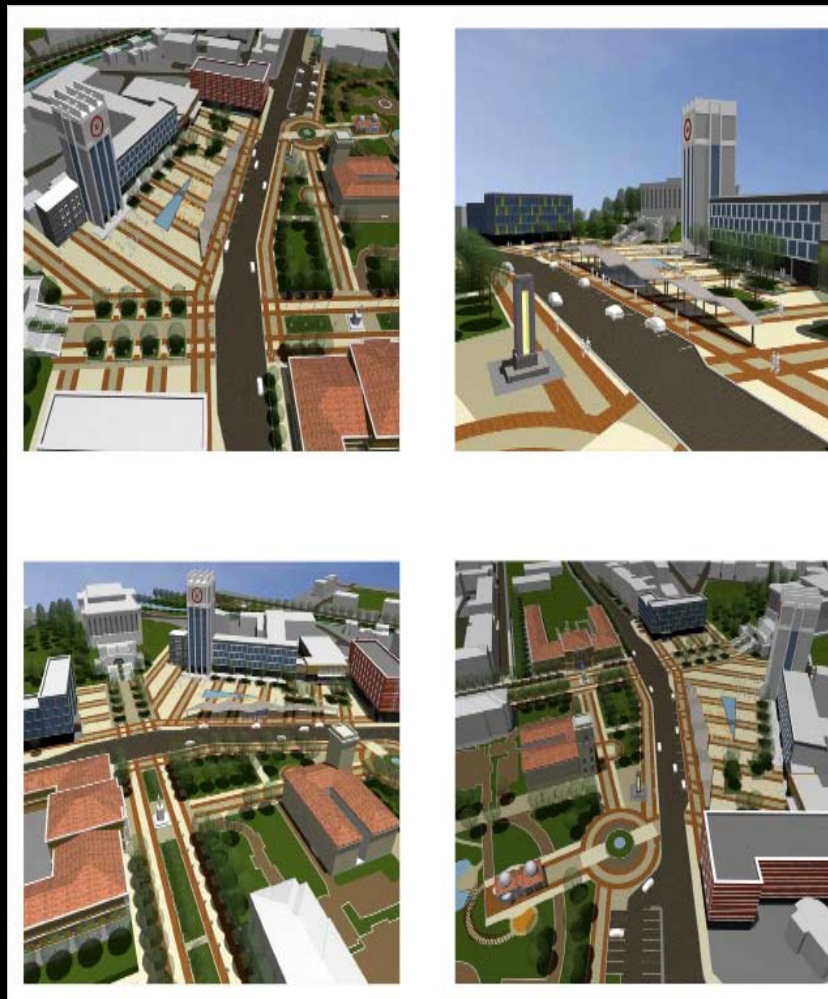
тази ос, успоредна на бул. „Априлов”, под формата на пешеходна алея, с връзка към културните паметници и сградите. Предвижда се:

- премахване на подземната част на паметника-костница и запазване и реконструкция на „Жертвеника” с нова функция – паметник на Незнайния воин
- пълно възстановяване на черквата на разрушения девически метох в границите на парка
- разширение на паркинга и обособяване на успоредно паркиране по булеварда от страната на площада, в близост до театъра
- подмяна на настилките и оформяне на нови зелени площи

Етап I от проекта е със срок на реализация 3 - 5 години и приблизителна експлоатация 20 - 25 години.

## II етап

Този етап на проекта касае изместването на автомобилния трафик, което не може да бъде решено в средносрочен план. Авторският екип счита, че с хоризонт 20 години е уместно да се премине към изграждане на тунел и подземен паркинг под площада и свързване на пешеходните пространства пред Общината със зоната около черквата „Успение Богородично”.



# Проектно предложение 822647 - 2-ра поощрителна награда

## ПРОЕКТАНСКИ КОЛЕКТИВ

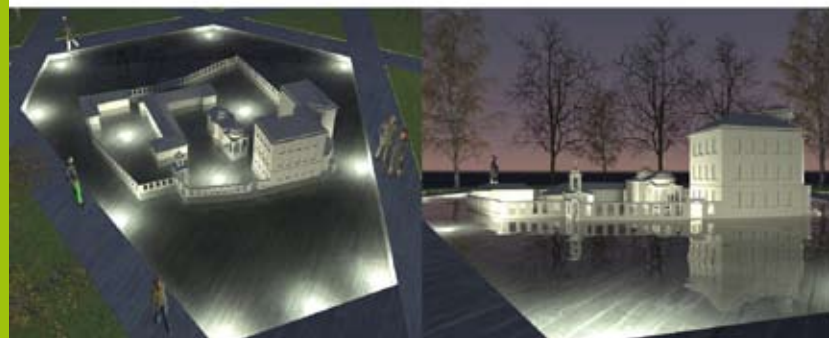
Конкурс за обемно градоустройствено решение на тема:  
„Архитектурно-художествено и благоустройствено оформление на административния център на Габрово“

/Проектно предложение 822647/

Проектант:

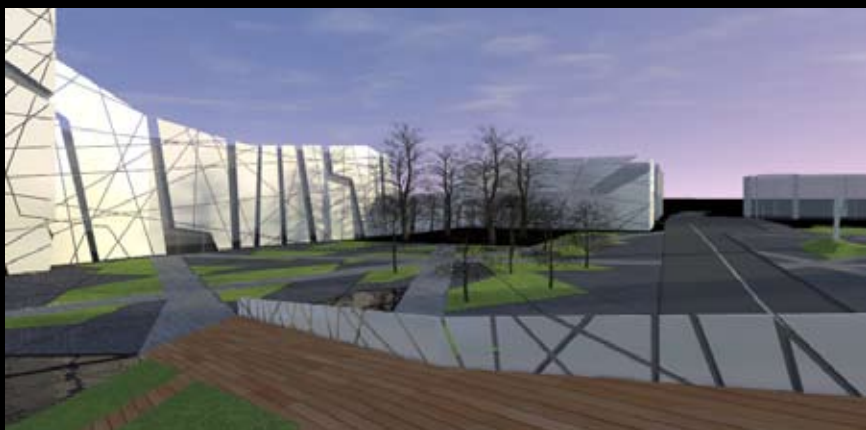
арх. Петър Георгиев Попдимитров -

като единствен проект въвеждащ пешеходно преминаване над автомобилното движение и новаторско решение на възстановката на девическия манастир





# Проектно предложение 822647 - 2-ра поощрителна награда



В предложената концепция има няколко основни акцента, определящи символно-функционалното и естетическото решение на задачата:

- **Градоустройствено-композиционни, комуникационни и функционални:**

Свързани са с решението на един основен проблем в комуникационната структура на града - прекъснатата и компрометирана основна композиционна ос. Исторически развила се през различните епохи до ден днешен, тя е наситена с изключително ценно културно-историческо наследство. Проектът предлага възстановяване на оста чрез просторен озеленен пешеходен мост - символичен мост между епохите

- **Обемно-пространствени:**

Свързани са с решението на площадното пространство и сложната графически и естетически нееднородна площадна рамка. Проектното решение предвижда едно категорично обединение и същевременно експониране на ценните културно-исторически обекти чрез покриване с единна, цялостна, динамична и експресивна графично-концептуална структура, която служи, като своеобразен съвременен пространствен фон. Тази структура се състои от така актуалните днес средства на зеленината, водни площи, настилки, елементи на градския дизайн, оформящи линии и петна, които се качват по фасадната рамка. А тя от своя страна, с ажурната си текстура, не отрича напълно завоалираните сгради под нея

# Проектно предложение 822647 - 2-ра поощрителна награда

- **Културно-историческа памет на средата:**

Свързани са с решението на изгубения/разрушения девически манастир. Тук проектът предвижда едно изключително интересно и силно символично решение. Предлага се изграждането на голям (мащабен) макет - възстановка на манастирския комплекс и метоха. Макетът е експониран във водно огледало. Именно водното огледало е носител на символиката на изгубената ценна културно-историческа памет на средата - символ на спомена и изплуването от забравата.

В проектното решение, като основен композиционен похват, е използван принципът на контраста и чрез цялостната графична концепция е постигнат един експресивен, индивидуален и съвременен образ.

